

ANEKS nr 1 do UMOWY
O ŚWIADCZENIE USŁUG ZARZĄDZANIA

zawarty w dniu 28 października 2024 r. w Poznaniu pomiędzy:

1. **Spółką Społeczna Inicjatywa Mieszkaniowa „KZN – Zachodni” sp. z o.o.** z siedzibą w Poznaniu (60-782) przy ulicy Grunwaldzkiej 19 lok. 2.15, wpisaną do rejestru przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego prowadzonego przez Sąd Rejonowy Poznań – Nowe Miasto i Wilda W Poznaniu, VIII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS 0000920074, z numerami REGON 388702595 i NIP 779-25-26-507, posiadającą kapitał zakładowy o wartości 98 441 150,00 zł, reprezentowaną przez:

Pana Leszka Gawareckiego – Wiceprzewodniczącego Rady Nadzorczej Spółki, działającego z upoważnienia Rady Nadzorczej Spółki na podstawie uchwały nr 47/2024. („**Spółką**”), reprezentowaną przez:

a

2. **Panią Bogną Narożną**

(„**Zarządzającym**”),

jako stronami niniejszej umowy („**Strony**”)

o następującej treści:

§1

Do Umowy o świadczenie usług zarządzania z dnia 28 maja 2021 r. („**Umowa**”) wprowadza się następujące zmiany:

1. Zmienia § 8 ust. 2 Umowy poprzez nadanie nowego, następującego brzmienia:

„2. Zarządzającemu przysługuje Wynagrodzenie Stałe za każdy miesiąc świadczenia Usług w wysokości 17 615,12 (siedemnaście tysięcy sześćset piętnaście i 12/100) zł brutto, które odpowiada równowartości 4-krotności przeciętnego miesięcznego wynagrodzenia w sektorze przedsiębiorstw bez wypłat nagród z zysku w czwartym kwartale roku poprzedniego ogłoszonego przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego, przy czym powyższe należy rozumieć jako tożsame z definicją «podstawy wymiaru» zawartą w treści art. 1 ust 3 pkt 11) ustawy o Zasadach kształtowania wynagrodzeń osób kierujących niektórymi spółkami. W przypadku zmiany przepisów

prawa powszechnego regulujących zasady przyznawania i wysokość wynagrodzeń osób zarządzających w spółkach z udziałem Skarbu Państwa zastosowanie będą miały przepisy prawa powszechnego od dnia wejścia w życie nowych przepisów. W razie zmiany przepisów, o których mowa w zdaniu poprzedzającym Strony zobowiązują się do niezwłocznego uaktualnienia kwoty Wynagrodzenia Stałego określonego w Umowie z mocą obowiązywania od dnia wejścia w życie zmienionych przepisów."

§3

1. Pozostałe postanowienia Umowy nie ulegają zmianie.
2. Aneks wchodzi w życie z dniem 1 listopada 2024 r.
3. Aneks sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej Strony.

Zarządzający



Spółka

